

ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE OBRA

OBRA: REPARACIÓN DEL PISO DE CONCRETO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE PUEBLA, PUEBLA

UBICACION: CALZADA DE LOS FUERTES No. 24 COL. RINCÓN DEL BOSQUE, C.P. 72290, PUEBLA, PUEBLA.

“EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LOS PLANOS CONFORMAN EL PROYECTO EJECUTIVO, POR LO QUE EL CONJUNTO DE DOCUMENTOS DEBERÁ SER CONSIDERADO EN TODO MOMENTO; ASÍ MISMO, PARA COBRO TODOS LOS CONCEPTOS DE TRABAJO SE APLICARÁ EL PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA (P.U.O.T)”

Mayo 2021

CLAVE	C O N C E P T O
-------	-----------------

I

PRELIMINARES

- PRE.01 Demolición controlada y con herramienta manual de piso de concreto existente de 5 a 8 cm de espesor promedio, con acero de refuerzo a base de malla electrosoldada, en área de acceso vehicular y en el camino hasta la entrada principal de la Casa de la cultura Jurídica, el camino está conformado por placas de concreto de dimensiones variables formando un andador vehicular en ambos lados y al centro área verde (pasto), considerar retiro sin recuperación de los elementos tipo baldosas colocadas previo a la escalinata de la entrada principal, en caso de existir instalaciones existentes de cualquier tipo no deberán sufrir daño alguno, tomar en cuenta el retiro del pasto al centro del camino, de existir en el acceso vehicular rejilla de captación de agua, se deberá considerar su retiro con recuperación y resguardo para su posterior colocación, incluye: mano de obra, equipo y toda la herramienta necesaria, acarreo horizontal, verticales y maniobras dentro y fuera de la obra, carga a camión y tiro libre de material producto de desperdicios en sitio autorizado por la autoridad correspondiente, protección de áreas adyacentes, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.
- PRE.02 Trazo y nivelación de terreno estableciendo referencias, en acceso vehicular y para el nuevo andador, incluye: mano de obra, todos los materiales necesarios, herramienta y equipo, protección de áreas adyacentes, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.
- PRE.03 Excavación de terreno variado (arena, grava y tierra vegetal) por medios mecánicos a una altura de 0.00 a 0.30 m, corte, afine de talud y fondo, en caso de existir instalaciones existentes de cualquier tipo no deberán sufrir daño alguno considerar lo necesario para su protección, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo horizontal, verticales y maniobras dentro y fuera de la obra, carga a camión y tiro libre de material producto de desperdicios en sitio autorizado por la autoridad correspondiente, protección de áreas adyacentes, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.
- PRE.04 Mejoramiento de terreno con tepetate o material similar de la región al 90% compactado en forma mecánica en capa de 30 cm, plástico negro de 800 micras en toda la superficie que recibirá el concreto, incluye: suministro de todos los materiales necesarios, colocación, mano de obra, herramienta y equipo, maniobras, acarreo horizontal, verticales dentro y fuera de la obra, vaciado, protección de áreas adyacentes, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.

ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE OBRA

OBRA: REPARACIÓN DEL PISO DE CONCRETO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE PUEBLA, PUEBLA

UBICACION: CALZADA DE LOS FUERTES No. 24 COL. RINCÓN DEL BOSQUE, C.P. 72290, PUEBLA, PUEBLA.

“EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LOS PLANOS CONFORMAN EL PROYECTO EJECUTIVO, POR LO QUE EL CONJUNTO DE DOCUMENTOS DEBERÁ SER CONSIDERADO EN TODO MOMENTO; ASÍ MISMO, PARA COBRO TODOS LOS CONCEPTOS DE TRABAJO SE APLICARÁ EL PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA (P.U.O.T)”

Mayo 2021

CLAVE	C O N C E P T O
-------	-----------------

II

ALBAÑILERÍA

- ALB.01 Piso de concreto hecho en obra con revolvedora de $f'c=200$ kg/cm² de 8 cm de espesor, con agregado a base de granzón de 3/8" cribado, acabado lavado, con retardante superficial de fraguado marca Pasa o similar, reforzado con malla electrosoldada 6x6 6/6, fibras de polipropileno marca fibramix o similar en proporción de 600 gr/m³ concreto, en el acceso vehicular considerar la colocación de la rejilla de captación de agua de recuperación con su pendiente necesaria de acuerdo al terreno garantizando que no existan encharcamientos y que el portón de acceso tenga su abatimiento correctamente, para la conformación del camino vehicular se colaran piezas en ambos lados de 1.26 m de ancho por 2.00 m de largo, la dimensión podrá variar de acuerdo a la conformación del camino en las áreas de curvas, tomar en cuenta la pendiente natural del terreno en algunos tramos, en el acceso previo a la entrada principal de la Casa de la Cultura el piso se conformara con secciones de 1.50 m de ancho 2.22 m de largo o el resultante de dividir el frente total entre cuatro piezas, en caso de existir instalaciones, éstas no deberán sufrir daño alguno y considerar lo necesario para su protección, incluye: fabricación, suministro y colocación de materiales, mano de obra especializada, apegarse a las recomendaciones del fabricante para la aplicación del retardante superficial de fraguado, trazo, nivelación, cimbra común, cimbra frontera, descimbrado, desmoldante, colado, curado, herramienta y equipo, maquinaria, equipo de seguridad, acarreo verticales y horizontales de material, limpieza durante y al final de los trabajos así como todo lo necesario para su correcta ejecución.



III

JARDINERÍA

- JAR.01 Pasto en rollo de la región, a colocarse al centro del camino vehicular en un ancho de 60 cm aproximadamente, considerar capa de 6 cm de tierra vegetal, incluye: suministro y colocación de materiales, herramienta y equipo, mano de obra especializada, trazo, nivelación, recortes, preparación de la superficie, riego, acarreo verticales y horizontales de material, limpieza durante y al final de los trabajos así como todo lo necesario para su correcta ejecución.

